

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА МОГИЛЁВА
ОТДЕЛ ИДЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

МАТЕРИАЛ

для информационно-пропагандистских групп

1. Импортозамещение как важнейший фактор достижения сбалансированного развития экономики страны и области

2. О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретения жилых помещений

3. СПРАВОЧНО: Об экономической ситуации в Республике Беларусь в январе – ноябре 2011 г.

Могилёв
январь 2012

1. ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ КАК ВАЖНЕЙШИЙ ФАКТОР ДОСТИЖЕНИЯ СБАЛАНСИРОВАННОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ СТРАНЫ И ОБЛАСТИ

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ — уменьшение или прекращение импорта определенного товара посредством производства, выпуска в стране того же или аналогичных товаров. Подобные товары называют импортозамещающими.

Беларусь сегодня торгует со 186 странами. Товары экспортируются в 143 страны, импортируются из 166. В республике насчитывается 15 тыс. импортеров и столько же экспортеров.

Главная тенденция внешней торговли последних пяти лет - постоянное увеличение объема импортных закупок.

Происходило это по той причине, что Беларусь наращивала промышленное производство. Высокая импортоспособность белорусской промышленности приводила к тому, что для увеличения объемов выпуска продукции требовалось больше импорта — энергоносителей, сырья, комплектующих (около 70 процентов всего импорта). При этом экспорт рос не такими быстрыми темпами, как импорт. В результате сложилось отрицательное сальдо торгового баланса.

Почему же импортозамещение в Беларуси идет не на том уровне, который должен быть?

Ответы на этот и другие актуальные вопросы социально-экономического развития страны прозвучали 15-16 декабря 2011 года в Минске на постоянно действующем семинаре руководящих работников республиканских и местных государственных органов.

По словам Главы государства, рассмотрение комплекса вопросов на семинаре выявило причины негативных тенденций. Во-первых, это недостаточная проработка импортозамещающих проектов на стадии их планирования и подготовки с точки зрения окупаемости затрат и конкурентоспособности осваиваемой продукции. Во-вторых, значительные расходы на инвестиционный импорт, а также высокие затраты на производство. В-третьих, отсутствие должной координации между органами госуправления при реализации импортозамещающей продукции. Из-за этого произведенная продукция оказывается невостребованной на внутреннем рынке, и предпочтение отдается импортным аналогам.

Недостаточная развитость инфраструктуры белорусского экспорта, в целом невысокая эффективность работы товаропроводящих сетей белорусских предприятий также среди причин негативных тенденций. Президент констатировал, что такие элементы продаж, как маркетинг,

реклама и логистика в Беларуси еще отстают от мировых стандартов. 2012 год также показал, какое негативное влияние на развитие страны оказывают внешнеэкономические диспропорции. Особенно если они проявляются в течение длительного периода. Это касается валютного рынка, стабильности национальной валюты, финансовой системы и в целом платежеспособности страны.

Самый выгодный вариант для экономики Беларуси – это развитие производств на местных ресурсах, главный резерв импортозамещения, роста производительности труда, увеличения глубины переработки местного сырья. Были названы три стратегических направления в этом плане: деревообработка, добыча и переработка калийного сырья, а также производство строительных материалов. «Развитие экономики и более 35% всего прироста экспорта за пятилетку будет обеспечено отраслями на местных ресурсах с минимальной импортоемкостью, включая сельское хозяйство. Именно под таким углом зрения рассматривалась программа социально-экономического развития страны на пятилетку», – сказал Премьер-министр Республики Беларусь М. Мясникович.

В стране действует единая схема работы по импортозамещению, в соответствии с которой выделено *три группы товаров*.

Первая – это товары, аналоги которых производятся в Беларуси, но по качеству проигрывают импортным, либо востребованы, но производятся в недостаточных объемах. Задача министерств и регионов – повышать их конкурентоспособность, расширять действующие мощности. *В нынешнем году впервые удалось выйти на положительное сальдо по этой группе товаров.*

Вторая – товары, которые не производятся в стране, не осваиваются в рамках госпрограмм и мероприятий. Под их производства создаются новые мощности. Это классический пример прямого импортозамещения. *По этим товарам в 2011 году достигнуто нулевое сальдо внешней торговли.*

Третья – товары, которые импортируются, так как их производство в Беларуси было признано нецелесообразным, а это *16% всего импорта*. Такие товары относятся к т.наз. «критическому импорту».

Правительство поставило *задачу коренного пересмотра перечня масштабного освоения новой продукции*. Для реализации таких проектов необходимо сделать акцент на привлечении инвестиций как частного бизнеса, так и транснациональных корпораций.

В текущем году Беларусь должна обеспечить выход на целевые показатели по доле местных видов топливно-энергетических ресурсов в балансе котельно-печного топлива в объеме 25%. Переход на местные виды топлива – это не только импортозамещение, но и укрепление

энергобезопасности. В 2012 году энергоемкость ВВП Беларуси должна снизиться не менее чем на 3-4% и материалоемкости на 2-3%. Выполнение этих показателей должно внести прямой вклад в импортозамещение и снижение отрицательного сальдо внешней торговли.

На семинаре руководящих работников Президентом Республики Беларусь поставлены *8 основных задач в области импортозамещения*:

- обеспечить повсеместный и жесточайший режим экономии ресурсов;

- достичь в текущей пятилетке роста экспорта товаров и услуг в 2,2 раза;

- использовать преимущество Единого экономического пространства, разработать программу промышленной политики с учетом реалий ЕЭП;

- не браться за экономически неоправданные проекты по замещению отдельных импортных товаров, обеспечивать валютноокупаемость новых инвестиционных проектов в срок не более 10 лет;

- нарастить объем производства импортозамещающей продукции до 60-65% некритического импорта, в 2012 году увеличить объем ее производства на 20% к уровню текущего года – до 3-3,5 млрд. долл. США;

- уменьшить импортуюемость в строительстве, с 2012 года ввести жесткое нормирование расхода материальных и энергетических ресурсов в строительном комплексе;

- осуществлять импортозамещение на потребительском рынке за счет производства качественной и конкурентоспособной отечественной продукции;

- выработать систему поощрений руководителей организаций и ведомств в зависимости от результатов экспорта и импортозамещения.

Были даны соответствующие *направления дальнейшего развития импортозамещения* как важнейшего фактора достижения сбалансированности и конкурентоспособности экономики.

Это, прежде всего:

- обеспечение снижения:

импортуюемости за счет повышения ее энергоэффективности и энергезависимости,

материалуюемости в промышленности, в строительстве и сельском хозяйстве;

- ускорение развития отраслей на местном сырье, обеспечив его глубокую переработку;

- создание благоприятных условий для развития новых импортозамещающих и экспортных производств.

В Могилевской области уже ведется работа в этом направлении.

Формирование проектов областной программы импортозамещения осуществляется с учетом следующих **направлений**, которые можно

выделить в качестве **основных региональных механизмов развития импортозамещения и стимулирования экспорта продукции:**

- расширение производств с использованием местных видов сырья;
- вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или неэффективно используемых производственных объектов;
- развитие производственно-технологической кооперации;
- использование научно-технического потенциала путем создания взаимовыгодного сотрудничества в цепочке «университет - завод»;
- привлечение иностранных и отечественных инвестиций в рамках работы свободной экономической зоны «Могилев»;
- сокращение потребления импортируемых топливно-энергетических ресурсов.

В настоящее время в области сформирована и реализуется **Программа действий по импортозамещению**, которая включает перечень проектов, направленных на производство импортозамещающей продукции. По итогам 2011 года ожидаемый объем производства данной продукции по нашему региону составит свыше *400 млн. долл. США* или с *ростом в 12 раз к уровню 2006 года*.

Этих цифр крайне недостаточно, так как несмотря на целый ряд реализованных импортозамещающих проектов (в том числе на таких республиканских предприятиях, как РУП «Завод газетной бумаги», ОАО «Бумажная фабрика «Спартак», цементные заводы в Кричеве и Костюковичах) по итогам за январь-ноябрь область имеет *отрицательное сальдо внешней торговли товарами на уровне минус 30,5 млн.долл. США*.

С целью решения задачи по изменению структуры экономики и повышению ее конкурентоспособности, в области реализуются мероприятия **по увеличению производства продукции на основе местного сырья, как на существующих предприятиях, так и путем создания новых производств.**

В рамках Государственной программы инновационного развития Республики Беларусь на 2011-2015 годы планируется реализовать следующие проекты:

- «Строительство мясожирового цеха ОАО Бобруйский мясокомбинат»;
- «Реконструкция УКПП «Бобруйский завод напитков»;
- «Реконструкция производственной площадки с установкой новой линии по выпуску твердых сыров производительностью 10 тонн в сутки ОАО «Осиповичский молочный комбинат» и 15 тонн в сутки ОАО «Мстиславский маслодельно-сыродельный завод».

В 2011 году в рамках указанных проектов уже освоено *более 68 млрд.рублей* инвестиций. Их реализация позволит повысить качество

выпускаемой продукции, модернизировать и создать более *пятисот* рабочих мест, *увеличить экспортные поставки* к 2015 году на 85 млн.долл.США.

Кроме того, следует упомянуть о масштабной реконструкции *ОАО «Быховский консервно-овощесушильный завод»*, в результате которой создано современное производство европейского уровня. Освоен выпуск 72 новых видов продукции, а всего их уже более 170 под торговой маркой «Хозяин-барин». При этом модернизация предприятия продолжается. В результате технического перевооружения будет увеличиваться и расширяться ассортимент выпускаемой импортозамещающей продукции - плодоовощных и фруктов консервов, соков, джемов, варенья, конфитюров.

Областной исполнительный комитет совместно с горрайисполкомами большое внимание уделяют **вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемых или неэффективно используемых производственных площадей.**

В качестве примера можно привести импортозамещающий проект - предприятие «*Старая крепость*» - по выпуску плодоовощных соков на неиспользуемых площадях *ОАО «Бобруйский консервный завод»*. В настоящее время освоено производство около 90 наименований соков и сокосодержащей продукции под торговой маркой «Сочный», «Экзотик». В 2011 году введен в эксплуатацию современный производственный участок по выпуску детского питания. В дальнейших планах – ввод линии по розливу минеральной воды и сокосодержащих напитков в ПЭТ-бутылку, который запланирован на 1 квартал 2012 года.

В г. Осиповичи реализуется инвестиционный проект «*Строительство завода по производству синтетических моющих средств и товаров бытовой химии*». В июне 2011 года осуществлен пуск первой очереди, начато производство стиральных порошков «*Мара*», в декабре - второй очереди – производство жидких моющих средств и товаров бытовой химии. Фабрика «Сонца» подписала лицензионное соглашение с фирмой *МакБрайд (McBride Plc)*, в рамках которого будет производить стиральные порошки и другие чистящие средства под брендом *Иплон (Yrplon)* для дальнейшей продажи не только в Беларуси, но и на *рынках стран СНГ и Балтии.*

Одной из мер развития косвенного импортозамещения, направленного на снижение импортоспособности отраслей экономики, является **замещение импортируемых источников энергии с помощью альтернативной энергетики.**

В 2010 году на Бобруйском РУП «Гидролизный завод» впервые в области была внедрена анаэробная предочистка концентрированных сточных вод с получением биогаза и последующим использованием в

качестве топлива для технологических нужд. Это позволило предприятию обеспечивать ежегодное замещение природного газа в объеме 2,5 тыс. тунт и получить экономию денежных средств в размере более 1 млрд. рублей в год.

Кроме того, в настоящее время в СПК «Рассвет» им. К.П. Орловского выполняются работы по созданию крупнейшего в республике биогазового комплекса электрической мощностью 4,8 МВт.

В стадии завершения реализация инвестиционного проекта по вводу в эксплуатацию 3-х ветроэлектростанций в Могилевском районе, суммарной мощностью 880 кВт (ведутся монтажные работы). До 2015 года будут внедрены ветровые парки на территории Горецкого и Мстиславского районов суммарной мощностью 60 МВт.

В целях использования энергии солнца УЧТП «Модульные системы в строительстве» в г. Могилеве в 2011 году установило панели солнечной энергии, которые позволяют вырабатывать до 10 кВт электроэнергии.

В настоящее время заключен инвестиционный договор между облисполкомом и ООО «Тайкун» на строительство солнечной электростанции мощностью 300 кВт (д. Жуково Могилевский район).

Открытое акционерное общество «Агрокомплект» занимается производством воздухонагревателей на соломе, осуществляет модернизацию сушилок М-819 с переводом их на использование в качестве топлива соломы. Применение этой техники в сельскохозяйственном производстве позволило добиться существенного повышения производительности труда, соблюдения оптимальных агротехнических сроков при выполнении технологических операций, снизить затраты труда и эксплуатационные расходы, существенно сократить расход топлива при производстве сельскохозяйственной продукции.

Справочно: с 2006 по 2011 годы в сельскохозяйственных организациях области 103 зерносушилки оснащены топочными агрегатами, работающими на соломе, в том числе модернизировано 99 зерносушилок марки М-819 (из них 38 в 2011 году). В 2011 году на них просушено: зерна - 139,6 тыс. тонн; рапса - 7,2 тыс. тонн; кукурузы - 8,9 тыс. тонн, что позволило сэкономить около 2,6 тыс. тонн жидкого топлива. Экономический эффект за 2011 год составил около 15 млрд. рублей.

Одной из приоритетных задач облисполкома в 2012 году является обеспечение положительного сальдо во внешней торговле товарами и услугами, наращивание объемов производства инновационной продукции, создание и развитие производств на местных ресурсах с высокой добавленной стоимостью. Резервы в области для этого есть.

Немалая роль в создании экспортно-ориентированных и импортозамещающих производств принадлежит **свободной экономической зоне «Могилев»**.

В настоящее время в СЭЗ реализуются инвестиционные проекты на *тридцати трех вновь созданных организациях с объемом заявленных инвестиций более 195 млн. долл. США.*

В целях увеличения использования местного вида сырья (лес) в 2011 году иностранное предприятие «ВМГ «Индустри», учрежденное литовскими инвесторами приступило к строительству на территории СЭЗ «Могилев» современного *деревообрабатывающего комплекса*. В него войдут заводы по производству панелей ДСП, мебельных деталей из лущеного шпона, а также корпусной мебели под всемирно известной маркой *ИКЕА*. Запуск производства запланирован *на 2012 год*. По проекту предполагается привлечь около *85 млн. долл. США, создать порядка 1000 новых рабочих мест.*

Среди других импортозамещающих проектов на территории СЭЗ следует выделить *компанию «БелЭмса»*, которая реализует инвестиционный проект *«Организация производства средств личной гигиены»*. Выпуск продукции планируется начать во 2-ом полугодии 2012 года.

Значительные возможности по созданию импортозамещающей и экспортоориентированной продукции заложены в использовании **научно-технического потенциала области** путем создания взаимовыгодного сотрудничества в цепочке **«университет - завод»** и внедрения научных разработок в производство.

За 2011 год вузами заключено *264 договора на выполнение научно-исследовательских и прикладных работ на общую сумму порядка 5 млрд. рублей.*

В качестве примера можно привести сотрудничество с *УЧНПП «Технолит»*, договор с которым по реализации инвестиционного проекта по расширению действующего производства комплектующих для машиностроения в г. Могилеве заключен облисполкомом в январе 2011 года. УЧНПП «Технолит» является динамично развивающимся инновационным предприятием, специализирующимся на производстве деталей типа поршневых и уплотнительных колец, гильз цилиндров, а также втулок и дисков различного назначения из специальных износостойких чугунов. Производство основано на новых наукоемких энерго-ресурсосберегающих безотходных и экологически чистых технологиях.

В основу литейных технологий предприятия положен *метод непрерывно-циклического литья намораживанием*, разработанный

совместно с Институтом технологии металлов НАН Республики Беларусь (г.Могилев) и освоенный *впервые в мировой литейной практике*.

Применение этого метода для литья чугунов позволило придать им недостижимые ранее прочностные и износостойкие свойства и тем самым заменить в узлах машин и механизмов детали, которые ранее изготавливались из дорогих легированных сталей и антифрикционных бронз. На этой основе предприятие завоевало широкую сеть покупателей. Продукция поставляется на сборочные конвейеры МТЗ, БелАЗа, Гомсельмаша, Борисовского завода агрегатов и другим заводам автотракторного и сельскохозяйственного машиностроения, Белорусской железной дороге, комбинатам силикатных изделий, мотороремонтным заводам, а *около 40% - идет на экспорт. Для белорусских предприятий вся продукция – импортозамещающая.*

За разработку и промышленную реализацию этого уникального метода литья чугунов руководитель предприятия «Технолит» (Александр Бодяко), а также директор Института технологии металлов Евгений Марукович и заведующий лабораторией непрерывно-циклического литья Владимир Бевз Указом Президента Республики Беларусь удостоены Государственной премии в области науки и техники за 2010 год.

*Комитет экономики, управление
идеологической работы облисполкома*

2. О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

В 2011 году на льготное кредитование жилищного строительства в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 14.04.2000 № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов и одноразовых субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений» (далее Указ № 185) по Могилевской области было направлено 704,5 млрд. руб. для кредитования 191 объекта, в т. ч. в населенных пунктах с численностью населения до 50 тыс. человек – 354,9 млрд. руб., а также на финансирование индивидуального жилищного строительства (включая приобретение жилья) – 23,9 млрд. руб.

В соответствии с Протоколом заседания Президиума Совета Министров Республики Беларусь с октября 2011 года было

приостановлено заключение кредитных договоров и выдача льготных кредитов на строительство (реконструкцию) жилых помещений по объектам, вводимым в эксплуатацию в 2012 и последующих годах, до определения объемов льготного кредитования жилищного строительства на 2012 год и внесения изменений в Указ № 185.

Во исполнение поручения Совета Министров Республики Беларусь финансирование программы жилищного строительства осуществлялось в соответствии с утвержденными Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и Министерством финансов Республики Беларусь пообъектными перечнями жилых домов, обеспеченных финансовыми средствами для ввода в эксплуатацию в 4 квартале 2011 года по Могилевской области, а с декабря 2011 года (по отдельному поручению) также по домам, планируемыми к вводу в 2012 году.

Кроме того, по поручению Премьер-министра Республики Беларусь в декабре 2011 года заключались кредитные договора с многодетными семьями, включенными в установленном порядке в списки на получение льготных кредитов для строительства (реконструкции) жилых помещений в домах, подлежащих вводу в эксплуатацию в 2011 и 2012 годах, а также для приобретения жилых помещений.

6 января 2012 года подписан Указ Президента Республики Беларусь №13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретения жилых помещений» (далее – Указ № 13), вступающий в силу после его официального опубликования.

Указом предусмотрено, что право на получение льготных кредитов имеют следующие категории граждан:

- военнослужащие;
- многодетные семьи;
- граждане, в составе семей которых имеются дети-инвалиды, а также инвалиды с детства I и II группы;
- граждане, заболевшие и перенесшие лучевую болезнь, вызванную последствиями катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- ветераны боевых действий на территории других государств;
- граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;
- совершеннолетние молодые граждане, являющиеся лауреатами специального фонда Президента Республики Беларусь, а также талантливые молодые ученые, которым назначены стипендии Президента;
- граждане, проживающие не менее 10 лет в общежитиях, в жилых помещениях государственного жилищного фонда по договорам поднайма

жилого помещения, в жилых помещениях частного жилищного фонда по договорам найма жилого помещения, у которых, включая совместно проживающих членов семьи и отдельно проживающих супругов, не имеется в собственности жилых помещений (общей площади жилых помещений, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилые помещения), в том числе расположенных в иных населенных пунктах Республики Беларусь;

- граждане, осуществляющие строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек;

- судьи и прокурорские работники;

- молодые семьи, имеющие двоих несовершеннолетних детей на дату утверждения списков на получение льготных кредитов.

Размер льготного кредита не должен превышать 90 процентов (для многодетных семей – 100 процентов) стоимости строительства нормируемых размеров общей площади жилых помещений типовых потребительских качеств.

Максимальный срок, на который предоставляются льготные кредиты, не должен превышать 20 лет (для многодетных семей – 40 лет).

Предоставление льготных кредитов будет производиться на условиях:

- для граждан, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек, – на срок до 20 лет в размере 10 % от ставки рефинансирования Национального банка (в настоящее время – 4,5 %), но не менее 3 % годовых;

- для молодых семей, имеющих двоих несовершеннолетних детей, - на срок до 20 лет под процентную ставку, равную 50 % от ставки рефинансирования Национального банка (в настоящее время – 22,5 %);

- для иных категорий граждан, определенных Указом, - на срок до 20 лет под процентную ставку, равную 20 % от ставки рефинансирования Национального банка (в настоящее время – 9 %), но не менее 5 % годовых.

При этом размер ставки рефинансирования Национального банка определяется на дату утверждения списков на получение льготных кредитов.

Таким образом, для многодетных семей условия предоставления льготных кредитов остаются прежними – на 40 лет под 1 % годовых, при этом размер кредита составит 100 % от стоимости норматива льготно кредитуемой площади.

Для семей, в которых один из родителей находится в отпуске по уходу за вторым и последующими детьми в возрасте до трех лет, предусмотрено предоставление отсрочки в погашении задолженности по

кредиту (включая проценты за пользование кредитом), на период нахождения в таком отпуске.

При расчете размера кредита в соответствии с новыми условиями будет учитываться площадь имеющихся в собственности (отчужденных в течение 3 лет) кредитополучателя и членов его семьи жилых помещений не только в населенном пункте по месту проживания и месту строительства жилья, но и во всех иных населенных пунктах республики.

Кроме того, исключена возможность принятия гражданами и членами его семьи обязательства по продаже имеющегося в собственности жилого помещения.

Норматив льготно кредитруемой площади устанавливается в размере 20 кв. метров (в г. Минске — 15 кв.метров), при строительстве на одного однокомнатной квартиры — 30 кв.метров, а для граждан постоянно проживающих и работающих в сельских населенных пунктах и строящих (реконструирующих) в них многоквартирные или блокированные жилые дома — 30 кв. метров (при строительстве для одного человека многоквартирного жилого дома или однокомнатной квартиры в блокированном жилом доме — 44 кв. метра). При этом учитывается общая площадь, находящаяся в собственности (отчужденная) кредитополучателем и членами его семьи жилья в населенных пунктах Республики Беларусь.

В целях устранения различного толкования норм при практической реализации Указа определены термины «члены семьи кредитополучателя», «граждане, постоянно проживающие и работающие в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек», категории «многодетная семья», «молодая семья».

Определено понятие членов семьи кредитополучателя (супруги, дети) и закреплена норма о том, что родители молодых и многодетных семей не относятся к членам таких семей для оказания государственной поддержки:

- молодая семья — семья, в которой хотя бы один из супругов (родитель в неполной семье) находился в возрасте до 31 года на дату принятия на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, а для граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до вступления в брак (рождения, усыновления, удочерения ребенка), — на дату заключения брака (рождения, усыновления, удочерения ребенка). К членам молодой семьи относятся супруг (супруга) и их дети (родные, усыновленные, удочеренные);

- многодетная семья — семья, имеющая троих и более несовершеннолетних детей. К членам многодетной семьи относятся супруг (супруга) и их дети (родные, усыновленные, удочеренные).

Семьям, в которых один из родителей после рождения второго и последующих детей находится в отпуске по уходу за ребенком в возрасте

до трех лет, предоставляется на период этого отпуска отсрочка в погашении задолженности по кредиту (включая проценты за пользование кредитом), предоставленному на строительство (реконструкцию) или приобретение жилого помещения.

Указом № 13 предусмотрено увеличение размера оказываемой многодетным семьям финансовой помощи в погашении льготных кредитов: с 50 % до 75 % от суммы задолженности для семей, имеющих троих несовершеннолетних детей, и с 70 % до 100 % для семей, имеющих четырех и более несовершеннолетних детей. При этом, многодетным семьям, которым уже оказывается финансовая помощь на погашение льготных кредитов, предусмотрено проведение перерасчета финансовой помощи при наличии в семье не менее троих несовершеннолетних детей на дату предоставления кредитополучателями в банк документов, необходимых для ее перерасчета.

В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.12.2011 № 1788 «О мерах по выполнению заданий на 2012 год по строительству жилых домов» на льготное кредитование жилищного строительства по Могилевской области предусмотрено направить в 2012 году 430,5 млрд. руб.

Комитет по архитектуре и строительству облисполкома, филиал 700 – Могилевское областное управление ОАО АСБ «Беларусбанк»

3. СПРАВОЧНО: ОБ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ В ЯНВАРЕ – НОЯБРЕ 2011 Г.

По итогам одиннадцати месяцев прирост ВВП к соответствующему периоду прошлого года составил 5,8 процента.

Анализ выполнения важнейших параметров прогноза за истекший период характеризуется позитивными тенденциями.

Улучшаются показатели внешней торговли, что свидетельствует об эффективности принимаемых мер по переориентации производства на внешние рынки сбыта. В результате по итогам января – октября 2011 г. уровень дефицита внешней торговли снизился до минус 4,3 процента к ВВП (сохранился на уровне сентября) при прогнозе на 2011 год (минус 8,9) – (минус 9) процентов.

За январь – октябрь 2011 г. энергоемкость ВВП снижена на 5,7 процента, производительность труда возросла на 7,3 процента.

Динамика финансовых показателей работы организаций в сравнении с аналогичным периодом прошлого года характеризуется ростом прибыли и

рентабельности: рентабельность продаж в промышленности выросла до 12,2 процента, в сельском хозяйстве – до 8,7 процента.

Промышленность является одним из главных факторов, поддерживающих динамику прироста ВВП. По итогам января – ноября 2011 г. темп роста сложился на уровне верхней границы годового прогноза (109,5 процента).

Прирост в промышленности обеспечивается за счет опережающего роста обрабатывающей промышленности (темп роста за 11 месяцев 111 процентов и в основном за счет высоких темпов прироста производства кокса, нефтепродуктов (на 18,7 процента), машин и оборудования (на 12 процентов) и производства транспортных средств и оборудования (на 33,8 процента).

При этом имеющиеся заделы обеспечат сохранение темпа роста производства в 2011 г. на уровне примерно 109 процентов и выполнение других параметров развития промышленного комплекса.

Высокие темпы роста промышленности достигнуты при положительной динамике отдельных качественных параметров. Темп роста производительности труда за 10 месяцев 2011 г. составил 108,1 процента и опережает рост реальной заработной платы на 2 процентных пункта.

В сельскохозяйственном производстве восстановилась положительная динамика роста. По итогам 11 месяцев прирост производства сельскохозяйственной продукции составил 6,5 процента и главным образом получен за счет продукции растениеводства.

Полученный урожай позволил выполнить задание по поставкам в рамках республиканских государственных нужд, обеспечить потребности перерабатывающей промышленности необходимой сырьевой базой и обеспечить продовольственную безопасность страны.

В строительстве ожидаемый ввод в эксплуатацию общей площади жилых домов за январь – декабрь 2011 г. составит 5477 тыс. кв. метров, или 81,7 процента к 2010 году и 75,2 процента от задания на 2011 год. Проводимая макроэкономическая политика сдерживания инфляционных процессов потребовала оптимизации объемов кредитования жилищного строительства.

Инвестиционная сфера. В январе – ноябре 2011 г. темп роста инвестиций в основной капитал составил 115,6 процента (годовой прогноз 116 – 117 процентов).

Удельный вес инвестиций в машины, оборудование и транспортные средства в общем объеме инвестиций в основной капитал достиг максимального значения и составил 44,2 процента, что выше значения годового прогноза (41 процент).

За январь – ноябрь 2011 г. поступило прямых иностранных инвестиций на чистой основе (без учета задолженности прямому инвестору за товары (работы, услуги)) на сумму 1312,1 млн. долларов США.

Итоги января – ноября 2011 г. свидетельствуют о том, что интерес прямых иностранных инвесторов находит свою практическую реализацию преимущественно в непроизводственной сфере: соотношение суммы прямых иностранных инвестиций на чистой основе, вложенной в финансовую

деятельность, к общему объему указанных инвестиций составило 29,9 процента, в деятельность по операциям с недвижимым имуществом, аренде и услугам потребителям (за исключением деятельности, связанной с вычислительной техникой) – 15,7 процента, в торговлю и услуги по ремонту – 10,4 процента, транспорт – 6,6 процента.

Потребительский рынок. Сложившаяся ситуация на потребительском рынке республики, значительный рост цен на ряд потребительских товаров и услуг потребовали принятия оперативных мер по сдерживанию роста цен.

Учитывая, что ключом к ценовой стабилизации на потребительском рынке выступает стабилизация цен на продовольствие (в настоящее время в потребительских расходах населения на долю продовольствия приходится порядка 52 процента), перечень социально значимых товаров расширен за счет увеличения ассортимента продовольственных, детских товаров, а также отдельных непродовольственных товаров повседневного спроса.

Правительством утвержден План действий по социальной защите населения, антимонопольному и ценовому регулированию на потребительском рынке, предусматривающий широкий спектр мер, направленных, прежде всего, на стабилизацию ценовой ситуации, пресечение монопольных действий производителей, импортеров и торговли, минимизацию прессинга инфляции на население, обеспечение социальной защиты малообеспеченных слоев населения.

В результате принятия Правительством оперативных мер к декабрю месяцу удалось существенно снизить темпы роста цен. Индекс потребительских цен за третью неделю декабря составил всего лишь 0,2 процента по отношению к ноябрю.

Внешняя торговля. По итогам января – октября 2011 г. во внешней торговле укрепляются положительные тенденции, наметившиеся в предыдущие месяцы. Отношение сальдо внешней торговли к ВВП характеризуется сохранением сентябрьского уровня, которое составило минус 4,3 процента (при прогнозе на год (-8,9) – (-9)%).

В январе – октябре 2011 г. сальдо внешней торговли товарами и услугами сложилось отрицательное и составило 2 075 млн. долларов США.

Увеличение поставок на экспорт, сокращение внутреннего спроса и положительная динамика соотношения промышленного производства и экспорта дают основания предполагать, что по итогам года данный показатель сложится на уровне не ниже 60 процентов.

Рост экспорта поддерживается благоприятной ценовой конъюнктурой на внешних рынках, а также существенным (опережающим по сравнению с индексом средних экспортных цен) приростом физических объемов продаж продукции.

Тенденции, сложившиеся в январе – октябре 2011 г., а также предварительные данные за январь – ноябрь позволяют ожидать, что в 2011 г. показатели внешнеэкономической деятельности будут выполнены.

Развитие социальной сферы характеризуется сохранением стабильной ситуацией на рынке труда, удержанием уровня безработицы в социально допустимых пределах.

В качестве одного из индикаторов, отражающих уровень благосостояния и улучшения условий жизнедеятельности населения, выступает численность занятых в экономике, которая, по оценке, составит в 2011 году 4670 тыс. человек (100,1 процента к 2010 году). Выполнение этого прогнозного показателя позволяет судить об эффективности использования в республике трудовых ресурсов и наличии определенного спроса на них.

Сохраняется положительная динамика номинального роста заработной платы и пенсий.

Размер номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников в целом по республике составит 1876 тыс. рублей, в том числе работников бюджетных организаций 1598,8 тыс. рублей.

С учетом прогнозируемого уровня инфляции, реальная заработная плата ожидается немного выше уровня 2010 года – 100,3 процента при годовом задании 106,9 – 110,4 процента, а реальный уровень пенсий – 95,1 процента (прогноз – 107,8 – 108,6 процента).

Уровень реальных располагаемых денежных доходов населения сохранится в 2011 году на уровне прошлого года.

2. О ситуации на внутреннем валютном и депозитном рынках.

В ноябре – декабре 2011 г. Правительство и Национальный банк продолжили работу по реализации мероприятий, направленных на стабилизацию ситуации в банковской сфере и на внутреннем валютном рынке.

Внутренний валютный рынок. В 2011 году ожидается чистое поступление валюты в страну в сумме 1,8 млрд. долларов США. Дефицит валютной ликвидности, имевший место в начале 2011 года (чистый отток валюты из страны в январе 2011 г. составил 931,86 млн. долларов США), ликвидирован.

Справочно:

В январе – ноябре 2011 г. сальдо платежей по экспорту и импорту товаров и услуг, доходам и трансфертам сложилось положительное и составило 1,43 млрд. долларов США.

За аналогичный период 2010 год чистый отток валюты из страны составил 4,14 млрд. долларов США.

Выход на единый обменный курс белорусского рубля повысил активность участников внутреннего валютного рынка.

Справочно:

В декабре 2011 г. объем сделок на внутреннем валютном рынке приблизился к уровню января 2011 г. и составил 10 млрд. долларов США.

Объем торгов на ОАО "Белорусская валютно-фондовая биржа" (далее – БВФБ) в декабре 2011 г. по сравнению с ноябрем 2011 г. увеличился на 38,8 процента и составил 2,68 млрд. долларов США против 1,93 млрд. долларов США в ноябре 2011 г. Данный показатель является рекордным для 2011 года.

При этом объем продажи иностранной валюты субъектами хозяйствования в декабре 2011 г. составил 2 млрд. долларов США и превысил объем покупки на 260,78 млн. долларов США.

Справочно:

В ноябре 2011 г. на БВФБ объем покупки иностранной валюты субъектами хозяйствования превысил объем продажи на 61,48 млн. долларов США.

Приобретаемая на биржевых торгах субъектами хозяйствования иностранная валюта в основном направлялась на оплату энергоносителей, погашение кредитов и оплату сырья и материалов.

В декабре 2011 г. Национальный банк на БВФБ осуществлял как покупку, так и продажу иностранной валюты. В результате Национальным банком осуществлена чистая покупка иностранной валюты в размере 438,48 млн. долларов США, что в 9,3 раза больше, чем в ноябре 2011 г.

Справочно:

В ноябре 2011 г. Национальный банк на чистой основе купил иностранной валюты в сумме 47,13 млн. долларов США.

За отчетный месяц белорусский рубль укрепился ко всем видам иностранных валют, в том числе к доллару США – на 240 рублей, или на 2,8 процента, к евро – на 610 рублей, или на 5,4 процента, к российскому рублю – на 13 рублей, или на 4,7 процента. На 1 января 2012 г. официальный курс белорусского рубля к доллару США составил 8350 рублей, к евро – 10 800 рублей, к российскому рублю – 261 рубль.

В декабре 2011 г. сохранилась тенденция превышения объемов продажи наличной иностранной валюты населением над ее покупкой.

Справочно:

В декабре 2011 г. население продало валюты на сумму 505,4 млн. долларов США, купило 379,8 млн. долларов США, в ноябре – 422,1 млн. долларов США и 268 млн. долларов США соответственно.

Депозитный рынок. В декабре 2011 г. рост рублевых депозитов населения в банках продолжился. За 21 день декабря 2011 г. срочные вклады населения в рублях по сравнению с ноябрем 2011 г. увеличились на 2,5 процента и составили 8,95 трлн. рублей. В целом за 2011 год срочные вклады населения в рублях увеличились на 28,2 процента.

Срочные депозиты населения в иностранной валюте в декабре 2011 г. сложились в размере 3,87 млрд. долларов США. Прирост за декабрь по сравнению с ноябрем 2011 г. составил 2,3 процента. Вместе с тем в 2011 году данный показатель снизился на 7,2 процента.

3. О задачах Правительства по дальнейшей стабилизации экономики страны.

Основной причиной негативных тенденций в экономике страны и главным фактором замедления роста экономики является сохранение высокой инфляции.

Поэтому, основная задача деятельности Правительства заключается в недопущении существенного спада темпов экономического развития и уровня жизни населения путем проведения эффективной антиинфляционной политики. Реализация принимаемых мер должна стабилизировать инфляционные процессы и стать основой для выполнения прогнозного уровня инфляции на 2012 год.

В сфере внешнеэкономической деятельности основной задачей Правительства как и прежде является наращивание экспорта на основе улучшения конкурентоспособности отечественной продукции.

В инвестиционной сфере одной из основных задач является повышение экономической эффективности использования инвестиций через их приоритетное вложение в активную часть основных средств.

Учитывая необходимость активизации работы по привлечению прямых иностранных инвестиций в экономику страны, она будет осуществляться Правительством на основе разработанной Стратегии привлечения прямых иностранных инвестиций на период до 2015 года.

Приоритетной задачей денежно-кредитной политики по-прежнему останется реализация комплекса мер, направленных на обеспечение бесперебойного функционирования валютного рынка, свободного доступа на рынок экономических агентов в целях совершения операций с иностранной валютой, повышение сбалансированности национальной экономики и обеспечение стабильного функционирования финансовой системы.

В сфере социальной защиты населения в конце текущего – начале следующего года Правительством будет реализован широкий перечень мер, направленных на минимизацию инфляционного давления и поддержание жизненного уровня населения.