

ІНСПЕКЦЫЯ МІНІСТЭРСТВА
ПА ПАДАТКАХ І ЗБОРАХ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ПА МАГІЛЕУСКОЙ ВОБЛАСЦІ

ІНСПЕКЦЫЯ МІНІСТЭРСТВА
ПА ПАДАТКАХ І ЗБОРАХ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ПА ЛЕНІНСКАМУ РАЁНУ
Г. МАГІЛЕВА

вул. Касманаутау, 19^а 212022, г. Магілеу,
Е-mail: imns774@nalog.gov.by
тэл./факс 32 24 11

ІНСПЕКЦІЯ МІНІСТЭРСТВА
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ПО МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ

ІНСПЕКЦІЯ МІНІСТЭРСТВА
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ
Г. МОГИЛЕВА

ул. Космонавтов, 19^а 212022, г. Могилев,
Е-mail: imns774@nalog.gov.by
тел./факс 32 24 11

___.08.2026 № 8-14/26820

Субъекты хозяйствования
согласно реестру рассылки
(СМДО)

О размещении информации

Инспекцией Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г. Могилева (далее – инспекция) проводятся акции «16 ноября 2026 года – срок уплаты гражданами земельного налога, налога на недвижимость и транспортного налога за 2025 год единым имущественным платежом», «Способы формирования и получения извещений на уплату имущественных налогов гражданами», «45 рублей в месяц – минимальная сумма налога с 01.07.2026 для плательщиков НПД». Целью проведения мероприятий является доведение до сведения наибольшего количества плательщиков – физических лиц информации о сроке и порядке уплаты земельного налога, налога на недвижимость и транспортного налога за 2025 год единым имущественным платежом, о возможности формирования гражданами извещений на уплату имущественных налогов в Личном кабинете плательщика и возможности его получения в электронном виде, об изменениях налогового законодательства с 01.07.2026 для плательщиков налога на профессиональный доход.

Инспекция в целях повышения правовой и налоговой культуры граждан просит вас оказать информационную поддержку путем **размещения** информационного материала, согласно **приложениям 1-6**:

- на интернет-сайте организации;
- на информационных стендах организации, ее филиалов, структурных подразделений;
- в групповых чатах в мессенджерах, социальных сетях, телеграмм-каналах организации;
- в ходе проведения дней информирования, информационный часов, совещаний.

Просим проинформировать инспекцию посредством СМДО или по электронному адресу (imns774@nalog.gov.by) с пометкой «для отдела

информационно-разъяснительной работы» не позднее 18.09.2026 о размещении информационного материала по нижеприведенной форме.

	Прил. 1	Прил. 2	Прил. 3	Прил. 4	Прил. 5	Прил. 6
1. Размещено на интернет-сайте организации (да/нет)						
-электронный адрес сайта						
-дата размещения						
2. Размещено на информационных стендах организации, филиалов, структурных подразделений (да/нет)						
-количество размещенных экземпляров (шт.)						
3. Размещено в мессенджерах, социальных сетях, телеграмм-каналах организации (да/нет)						
-наименование мессенджера, социальной сети, аккаунта телеграмм-канала						
-дата размещения						
-количество подписчиков в группе (чел.)						
4. Иные способы информирования (информационный час, совещание, день информирования или др.) (да/нет)						
-вид способа информирования						
-дата информирования						

Благодарим за сотрудничество!

Приложения: в электронном виде.

Начальник инспекции

М.В.Бондаренко

Реестр рассылки

О размещении информации от 18.08.2026 № 8-14/26820

(название, дата, индекс документа)

№	Наименование организации и (или) структурного подразделения, должностного лица - адресата	Почтовый адрес	Количество экземпляров	Примечание
1	2	3	4	5
1	ОАО «Зенит»		1	
2	РУП «Могилевэнерго»		1	
3	ОАО «Могилевлифтмаш»		1	
4	ОАО «Управляющая компания холдинга «Агромашсервис»		1	
5	ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай»		1	
6	ОАО «ММЗ»		1	
7	Могилевский филиал РУП «Белтелеком»		1	
8	РУП «Могилевское отделение Белорусской железной дороги»		1	
9	УПКПВКХ «Могилевоблводоканал»		1	
10	УПП «Облтопливо»		1	
11	ОАО «Могилевский домостроительный комбинат»		1	
12	ОАО «Моготекс»		1	
13	ОАО «Могилевдрев»		1	
14	ОАО «Ольса»		1	
15	ОАО «Могилевская фабрика мороженого»		1	
16	ОАО «Универмаг «Центральный»		1	
17	ОАО «Гостиница Могилев»		1	
18	Могилевское государственное предприятие «Киноvideопрокат»		1	
19	КУП «Жилищно-ремонтно эксплуатационное управление Ленинского района г.Могилева		1	
20	УКП «Могилевский городской центр развития малого предпринимательства»		1	
21	Учреждение здравоохранения «Могилёвская областная клиническая больница»		1	
22	Учреждение здравоохранения «Могилевская областная детская больница»		1	
23	Учреждение здравоохранения «Могилевская клиническая больница скорой медицинской помощи»		1	

24	Учреждение здравоохранения «Могилевский областной диспансер спортивной медицины»		1	
25	Учреждение здравоохранения «Могилевская областная детская стоматологическая поликлиника»		1	
26	Учреждение здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника»		1	
27	Учреждение здравоохранения «Могилевский областной лечебно- диагностический центр»		1	
28	Учреждение здравоохранения «Могилевская центральная поликлиника»		1	
29	Учреждение здравоохранения «Могилевский специализированный Дом ребенка для детей с органическим поражением центральной нервной системы с нарушением психики»		1	
30	Учреждение здравоохранения «Могилевская детская поликлиника»		1	
31	Учреждение здравоохранения «Могилевская поликлиника № 11»		1	
32	Учреждение здравоохранения «Могилевская городская станция скорой медицинской помощи»		1	
33	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 12»		1	
34	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 2»		1	
35	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 10»		1	
36	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 7»		1	
37	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 3»		1	
38	Учреждение здравоохранения «Могилёвская детская поликлиника № 1»		1	
39	Учреждение здравоохранения «Могилёвская поликлиника № 9»		1	
40	Архитектурно-строительный колледж в составе «Белорусско-Российского университета»		1	
41	Белорусско-Российский университет		1	
42	МГУ имени А.А. Кулешова		1	
43	Могилевский государственный колледж искусств		1	
44	Могилевский государственный медицинский колледж		1	
45	Могилевский государственный экономический промышленно- технологический колледж		1	

46	Могилевский государственный машиностроительный колледж		1	
47	Могилевский институт МВД Республики Беларусь		1	
48	Могилевское областное кадетское училище им. Героя Советского Союза Е.Николаенко		1	
49	Могилевский государственный колледж строительства имени А.П. Старовойтова		1	
50	Могилевский государственный политехнический колледж		1	
51	Могилевский государственный колледж сферы обслуживания		1	
52	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Специализированная передвижная механизированная колонна № 130»		1	
53	Открытое акционерное общество «Могилевская СПМК № 109»		1	
54	Коммунальное проектно-изыскательское унитарное предприятие «Институт «Могилевжилпроект»		1	
55	Открытое акционерное общество «Могилевпромбурвод»		1	
56	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Передвижная механизированная колонна № 284»		1	
57	Открытое акционерное общество «НИИСтромавтолиния»		1	
58	Могилевское торгово-производственное республиканское унитарное предприятие «Фармация»		1	
59	Коммунальное специализированное унитарное предприятие «Радон»		1	
60	Открытое акционерное общество «Институт «Могилевгражданпроект»		1	
61	Могилевское городское коммунальное унитарное предприятие «Горсвет»		1	
62	Могилевское городское коммунальное унитарное предприятие теплоэнергетики		1	
63	Открытое акционерное общество «Могилевтехмонтаж»		1	
64	Государственное унитарное коммунальное производственное предприятие «Могилевоблсельстрой»		1	
65	Открытое акционерное общество «Химчистка и стирка белья»		1	
66	Государственное коммунальное монтажно-эксплуатационное унитарное предприятие «СМЭП		1	

	Могилев»			
67	Унитарное коммунальное производственное предприятие «Информационно-вычислительный центр облсельхозпрода»		1	
68	Открытое акционерное общество «Могилевторгтехника»		1	
69	Могилевское городское коммунальное унитарное предприятие «Управление коммунальных предприятий»		1	
70	Коммунальное унитарное предприятие по проектированию, ремонту и строительству дорог «Могилевоблдорстрой»		1	
71	Открытое акционерное общество «Автомобильный парк № 3 г.Могилева»		1	
72	Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «Могилёвводстрой»		1	
73	Открытое акционерное общество «Строительный трест № 12» Управляющая компания Холдинга «СТРОЙТРЕСТ-ХОЛДИНГ»		1	
74	Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством г.Могилева»		1	
75	Республиканское унитарное предприятие автомобильных дорог «Могилевавтодор»		1	
76	Открытое акционерное общество «МогилевАттракционы»		1	
77	Коммунальное унитарное предприятие «Могилевское областное управление капитальным строительством»		1	
78	Открытое акционерное общество «Передвижная механизированная колонна-93 Водстрой»		1	
79	Коммунальное производственное унитарное предприятие «Могилевский региональный информационный центр»		1	
80	Коммунальное издательское унитарное предприятие «Информационное агентство «Могилевские ведомости»		1	
81	Открытое акционерное общество «Могилевское агентство регионального развития»		1	

**Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь
по Ленинскому району г. Могилева напоминает о сроке уплаты
имущественных налогов**

МНС информирует:

**16 ноября – срок уплаты имущественных
налогов физическими лицами**



МИНИСТЕРСТВО
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



**УПЛАТА ЗЕМЕЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГОВ И НАЛОГА НА НЕДВИЖИМОСТЬ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЕДИНЫМ ИМУЩЕСТВЕННЫМ ПЛАТЕЖОМ:**



✓ **через сервис «Личный кабинет плательщика»:**

Сайт МНС <https://nalog.gov.by>

- > сервис «Личный кабинет плательщика»
- > вход по логину и паролю
- > нажать «Оплатить»
- > выбрать способ оплаты

✓ **через систему ЕРИП одним из способов:**

1. по QR-коду (указан в извещении)
 2. по коду платежа в ЕРИП, заполнив учетный номер плательщика (УНП) (указаны в извещении)
 3. пройдя по дереву ЕРИП:
 - > платежи и переводы/Система «Расчет» (ЕРИП)
 - > Налоги
 - > область (город)/район/ИМНС по району (или УРП (ОРГ) по району) по месту регистрации физического лица
 - > выбрать из списка налогов «Единый имущественный платеж»
 - > ввести учетный номер плательщика (УНП)
- ☑ нажать «Оплатить»

✓ **в отделениях банков и почтовой связи**

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г. Могилева напоминает гражданам о возможности формирования извещения на уплату имущественных налогов за 2025 год в Личном кабинете плательщика.

Как в Личном кабинете плательщика сформировать извещение на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость единым имущественным платежом?



МИНИСТЕРСТВО
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



МНС информирует о возможности формирования **извещения** на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость единым имущественным платежом в личном кабинете плательщика.

Для этого в личном кабинете плательщика **необходимо:**

1. Выбрать в левом меню вкладку «Заявка на документы»

2. В строке «Выберите тип задачи» выбрать «Извещение на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость»

3. Нажать «Добавить»

4. Далее появится уведомление «Ваш запрос успешно добавлен в обработку»

✓ Ваш запрос успешно добавлен в обработку.

Результат – «Задание в обработке»

Задача	Период (дата)	Дата добавления	Дата обработки	Результат
Извещение на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость	22.08.2025	22.08.2025 10:34:42	—	<u>Задание в обработке</u>

5. Извещение будет сформировано с возможностью его скачивания



Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Ленинскому району г.Могилева напоминает о возможности получения извещения на уплату имущественных налогов за 2025 год в электронном виде.

Извещение в электронном виде: быстро, просто, удобно!



МИНИСТЕРСТВО
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



МНС информирует о возможности получения **извещения** на уплату транспортного налога, земельного налога и налога на недвижимость единым имущественным платежом **в электронном виде**.

ДЛЯ ЭТОГО В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ ПЛАТЕЛЬЩИКА **НЕОБХОДИМО:**

1

Подтвердить свое согласие на получение извещения в электронном виде

Я подтверждаю согласие на получение извещений на уплату налогов в личном кабинете плательщика.

Обращаем внимание: в случае подтверждения согласия извещения на бумажном носителе направляться не будут.

Отказаться от согласия можно в профиле пользователя в разделе «Персональные данные», сняв признак «Получение извещений через Личный кабинет».

Напомнить позже

Подтвердить

Отказаться

2

В настройках выбрать «Персональные данные» → ввести адрес электронной почты → выбрать «Получение извещений на электронную почту»

Адрес эл. почты:

test@portal.by

ok

cancel



☒ Получение извещений через Личный кабинет

☒ Получение извещений на электронную почту

☐ Доступ с ЭЦП

☐ Доступ с логином и паролем

Сохранить



После внесения изменений на адрес электронной почты придет письмо о его верификации.



ОБ УПЛАТЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ В 2026 ГОДУ

Уплата физическими лицами транспортного, земельного налогов и налога на недвижимость (имущественные налоги) производится единым имущественным платежом (код платежа в бюджет – **03101**).

Срок уплаты имущественных налогов за 2025 год единым имущественным платежом – не позднее 16 ноября 2026 года.

Извещения на уплату имущественных налогов за 2025 год уже направлены налоговыми органами в Личный кабинет плательщика и на электронную почту тем гражданам, которые зарегистрировали Личный кабинет и (или) дали согласие на получение извещения в электронном виде.

Почтой извещения будут направлены не позднее 1 октября 2026 года.

В случае неполучения извещения, можно:

- зарегистрировать личный кабинет на портале налоговых органов и сформировать извещение самостоятельно;
- граждане, не получившие извещения, могут после 01.10.2026 обратиться в любой налоговый орган Республики Беларусь, независимо от места жительства или места нахождения имущества, и получить копию извещения. Копия извещения предоставляется при наличии документа, удостоверяющего личность либо подтверждающего полномочия представителя;
- просмотреть в ЕРИП (меню «налоги») по учетному номеру плательщика (УНП). УНП в ЕРИП вводится заглавными буквами латинского алфавита без пробелов.

Способы уплаты физическими лицами имущественных налогов:

1. Через сервис «Личный кабинет плательщика» (сайт МНС <https://nalog.gov.by>):

- сервис «Личный кабинет плательщика»
- вход по логину и паролю
- «Оплатить»
- выбирать способ оплаты.

2. Через систему ЕРИП:

- система «Расчет» (ЕРИП)
- Налоги
- область/город/район (например: г.Могилев)
- ИМНС по району (например: ИМНС по Ленинскому району) ИМНС выбирается по месту регистрации физического лица
- «Единый имущественный платеж»
- учетный номер плательщика (УНП)

3. В отделениях банков и почтовой связи наличными либо с использованием банковских платежных карт.

ВАЖНО! Узнать свой УНП можно на сайте МНС (<https://nalog.gov.by>) в электронном сервисе «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)».

Обращаем внимание! Уплата арендной платы за пользование земельными участками производится физическими лицами самостоятельно на основании договоров аренды земельного участка и (или) дополнительных соглашений к ним, заключенных с ними рай(гор)исполкомами. Извещения на уплату арендной платы физическим лицам налоговыми органами **не направляются**.

Налог на профессиональный доход: что изменилось с 1 июля 2026 года

Инспекция МНС по Ленинскому району г. Могилева информирует об изменениях по налогу на профессиональный доход (НПД) с 1 июля 2026 года.

Минимальный налог – 45 рублей в месяц.

Введен ежемесячный минимальный размер НПД – не менее 45 белорусских рублей. Данная сумма уплачивается даже в те месяцы, когда дохода не было и чеки через приложение «Профдоход» не формировались.

Для получателей пенсии минимальный налог составит 18 белорусских рублей (с учетом льготы по страховым взносам в ФЗСН).

Примеры

В июле 2026 г. плательщик НПД сформировал чеков на сумму 200 рублей. Сумма налога по ставке 10% составляет 20 рублей (200 рублей x 10%). Однако сумма НПД к уплате будет 45 рублей, т.к. расчетная сумма (20 рублей) меньше установленного минимума.

В августе 2026 г. плательщик НПД решил не вести свою деятельность, не формировал чеки в приложении «Профдоход», с учета как плательщик НПД не снялся. Сумма НПД к уплате составит 45 рублей (ежемесячная минимальная сумма налога).

Исключение из реестра за три неуплаты подряд

Налоговый орган имеет право прекратить применение НПД, если плательщик три раза подряд не уплатит исчисленный налог в установленный срок.

СПРАВОЧНО. Общеустановленный срок уплаты НПД – не позднее 22 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Если применение НПД прекратят по этому основанию, вернуться на НПД можно будет не ранее чем через 6 месяцев.

Автоматическое исключение за 24 месяца без деятельности

С 1 января 2025 года уже действует норма: если плательщик в течение 24 месяцев подряд не передает сведения о расчетах через приложение, применение НПД прекращается.

Напоминаем: базовые ставки НПД

10% – общая ставка налога на профессиональный доход;

4% – для получателей пенсии;

20% – в отношении профессионального дохода, полученного от организаций и индивидуальных предпринимателей, состоящих на учете в налоговых органах Республики Беларусь, в размере, **превысившем 60 000 белорусских рублей в целом за год** (для получателей пенсии – 8%).

При нарушении сроков формирования чеков применяется повышенная ставка–20%.

Обратите внимание: в случае, если вы приняли для себя решение о снятии с учёта как плательщик НПД, то это необходимо сделать самостоятельно через приложение «Профдоход», зайдя в раздел «Настройки» - «Учётная запись» - «Снятие с учёта».

Если вы удалили у себя приложение, но не снялись с учёта до удаления приложения, то его необходимо скачать и установить заново, пройдя после этого процедуру снятия с учёта.

Если вы забыли логин и пароль, то его можно восстановить удалённо через приложение «Профдоход» или обратившись в любую инспекцию МНС.

**С 1 июля 2026 года налоговым законодательством установлен
минимальный размер налога на профессиональный доход –
не менее 45 рублей в месяц**

В целях стимулирования плательщиков к деловой активности в рамках осуществляемой ими деятельности, а также для исключения фиктивной (формальной) регистрации в качестве плательщиков налога на профессиональный доход в пункте 2 статьи 381-6 Налогового кодекса Республики Беларусь (далее – НК) установлен минимальный размер суммы налога на профессиональный доход (**18 рублей в месяц – для получателей пенсии, 45 рублей в месяц – для иных плательщиков**), уплачиваемый физическими лицами, признаваемыми плательщиками этого налога, с июля 2026 года.

Плательщиками налога на профессиональный доход (далее – плательщики) признаются физические лица, осуществляющие виды деятельности по перечню видов деятельности, разрешенных для осуществления в качестве самостоятельной профессиональной деятельности (далее – деятельность), установившие приложение «Налог на профессиональный доход» и проинформировавшие налоговый орган через приложение о применении налога на профессиональный доход (п. 1 ст. 378, ст. 381 НК).

Согласно подпункту 3.1 пункта 3 статьи 381 НК плательщик вправе по своему решению прекратить применение налога на профессиональный доход. Прекращение применения налога на профессиональный доход осуществляется через приложение путем уведомления плательщиком о принятом им решении о прекращении деятельности с применением налога на профессиональный доход (п. 6 Положения о порядке использования приложения «Налог на профессиональный доход», утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.07.2022 № 433). Для этого необходимо в приложении «Профдоход», зайти в раздел «Настройки» - «Учётная запись» - «Снятие с учёта». В последующем физическое лицо вправе начать применять налог на профессиональный доход не ранее 1-го числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором прекращено применение налога на профессиональный доход (п. 4 ст. 381 НК).

Учитывая изложенное, физическое лицо самостоятельно принимает решение о применении налога на профессиональный доход при осуществлении деятельности, а в случае её неосуществления – вправе отказаться от применения указанного режима. При возобновлении деятельности физическое лицо вправе начать применять налог на профессиональный доход.

Инспекция МНС по Ленинскому району г. Могилева